

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЕШКИ"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>31321135</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	<b>5029004007</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.20.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>141031, Московская обл, Мытищи г, Вешки п, д. № 24А</b>		<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "СОДРУЖЕСТВО ПАРТНЕРОВ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>9705092712</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1177746303921</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	65 994	64 593	65 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3	3	3
	Отложенные налоговые активы	1180	759	748	435
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>66 756</b>	<b>65 344</b>	<b>66 188</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	160	572	754
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 337	5 360	6 849
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	400	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 413	17 443	8 256
	Прочие оборотные активы	1260	930	118	159
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>41 240</b>	<b>23 493</b>	<b>16 018</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>107 996</b>	<b>88 837</b>	<b>82 206</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	37 020	37 020	37 020
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	849	849	784
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 693	30 704	26 629
	Итого по разделу III	1300	80 562	68 573	64 433
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	38	111	201
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	38	111	201
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 684	17 048	14 637
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 711	3 105	2 935
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 395	20 153	17 572
	<b>БАЛАНС</b>	1700	107 996	88 837	82 206



Руководитель

(подпись)

Мазалов Вячеслав  
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЕШКИ"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>31321135</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	<b>5029004007</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.20.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	95 542	100 669
	Себестоимость продаж	2120	(52 547)	(34 505)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42 995	66 164
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26 222)	(49 212)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 773	16 952
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	823	537
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	654	319
	Прочие расходы	2350	(2 526)	(2 296)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 724	15 512
	Налог на прибыль	2410	(3 436)	(3 042)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 818)	(3 445)
	отложенный налог на прибыль	2412	83	403
	Прочее	2460	(299)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 989	12 470

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 989	12 470
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мазалов Вячеслав  
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 февраля 2022 г.